

**ODVJETNICA / STEČAJNA UPRAVITELJICA**  
**MARTINA KRIŽANIĆ**  
OIB: 20922567880  
Trakošćanska 18, 42000 Varaždin  
Tel: +385 (0)42 421 520  
Mob: +385 (0)99 503 2300  
E-mail: [martina.krizanic.ou@gmail.com](mailto:martina.krizanic.ou@gmail.com)

Varaždin, 21. svibnja 2025.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11**  
**10000 Zagreb**

Na broj: St-1785/2024

Dužnik:

- **DIVERSUS INSTALACIJE j.d.o.o.** OIB: 91265743446, Jalševac Nartski, I. Jalševečki odvojak 4

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE**

---

### **1. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1785/2024-14 od dana 23. travnja 2025. imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom u prethodnom postupku pokrenutim nad dužnikom DIVERSUS INSTALACIJE j.d.o.o. OIB: 91265743446, Jalševac Nartski, I. Jalševečki odvojak 4.

Kao privremena stečajna upraviteljica bila sam dužna u roku od 30 dana utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, zatim je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

## **2. PODUZETE RADNJE**

Radi izvršenja zadatka koje mi je naslovni sud dodijelio kao privremenoj stečajnoj upraviteljici dužnika u ovom prethodnom postupku, poduzela sam sljedeće radnje:

- izvršila sam uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu;
- izvršila sam uvid u javno dostupna financijska izvješća dužnika;
- izvršila sam uvid putem ZIS-a u popis nekretnina prema podacima o dužniku za sve nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi u Republici Hrvatskoj;
- stupila sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika te sam od istoga pribavila ovjerenu izjavu o nepostojanju imovine dužnika koja bi činila stečajnu masu;
- pribavila sam Uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika od ASC d.d. Varaždin;
- pribavila sam od FINA-e podatke o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika kao ovršenika, te očevidnik njegovih neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom.

## **3. OPĆI PODACI O DUŽNIKU**

Dužnik DIVERSUS INSTALACIJE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, osnovan je temeljem Izjave o osnivanju od dana 25.01.2022.

Temeljni kapital društva dužnika iznosi 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

Dužnik ima registrirano sjedište na adresi Jalševac Nartski (Općina Rugvica) I. Jalševčki odvojak 4.

Pretežita djelatnost dužnika je uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina te instalacija za grijanje i klimatizaciju (43.22.0).

Osnivač/ član društva dužnika je ILIJA JURIĆ, OIB: 37841794192, Jalševac Nartski, I. Jalševčki odvojak 4, a koji je ujedno i direktor dužnika.

## **4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE TE PODACI O IMOVINI I OBVEZAMA DUŽNIKA**

Što se tiče imovine dužnika, uvidom u popis nekretnina putem Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra, utvrdila sam da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske.

Nadalje, iz Uvjerenja o vlasništvu vozila, izdanog dana 25.04.2025. od strane ASC d.d. Varaždin, proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik jednog vozila, i to :

- FIAT DUCATO MAXI 2.8 JTD, godina proizvodnje: 2004, reg. oznake: ZG2876IF, broj šasije ZFA24400007432858, datum odjave 13.05.2024.

Iz potvrde FINA-e od 08.05.2025. proizlazi da je na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano 840 dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, dok dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 3.452,65 EUR.

Zbog neuredno vođenog računovodstva i poslovnih knjiga, za dužnika ne postoje javno dostupni financijski izvještaji u Registru godišnjih financijskih izvještaja (RGFI), s obzirom da dužnik iste nije predavao niti je angažirao knjigovodstveni servis koji bi ih predavao u ime dužnika.

Radi provjere stanja imovine dužnika, stupila sam telefonskim putem u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika, koji je naveo kako ne posjeduje nikakvu poslovnu dokumentaciju za dužnika, te da dužnik na dan 24. travnja 2025., nema u vlasništvu nikakve materijalne imovine niti zalihe na stanju.

Što se tiče vozila - FIAT DUCATO MAXI 2.8 JTD, godina proizvodnje: 2004, reg. oznake: ZG2876IF, broj šasije ZFA24400007432858, datum odjave 13.05.2024., koje je evidentirano kao vlasništvo dužnika, zakonski zastupnik dužnika naveo je da se navedeno vozilo ne nalazi u njegovom posjedu, s obzirom da je na istome nastala totalna šteta te su ostaci – dijelovi vozila predani na otpad, a za što dužnik nije primio nikakvu naknadu.

Prethodno iznesene navode, potvrdio je zakonski zastupnik dužnika Ilija Jurić, izjavom od dana 19.05.2025. na kojoj je njegov potpis ovjeren kod javnog bilježnika Krešimira Copića iz Dugog Sela, Dragutina Domjanića 1, pod brojem OV-4217/2025 (prilog br. 4.).

S obzirom da dužnik nema raspoložive imovine niti financijskih sredstava za nastavak poslovanja, zakonski zastupnik dužnika Ilija Jurić je suglasan da se nad dužnikom otvori i istovremeno zaključni stečajni postupak.

## **5. TROŠKOVI PRETHODNOG I OTVORENOG STEČAJNOG POSTUPKA**

Predvidivi troškovi prethodnog postupka dužnika iznose 588,19 EUR, a troškovi provođenja otvorenog stečajnog postupka za period od 6 mjeseci iznose najmanje 1.140,92 EUR, što predstavlja ukupan trošak u iznosu od najmanje **1.729,11 EUR**, a sve sukladno specifikaciji troškova koji su prikazani u nastavku:

**PRETHODNI POSTUPAK – 588,19 EUR UKUPNO:**

- Nagrada privremenom stečajnom upravitelju – bruto - 500,00 EUR
- Trošak pribave uvjerenja o vlasništvu vozila od ASC d.d. Varaždin – 2,73 EUR
- Putni trošak Varaždin – Zagreb – Varaždin 170,92 km x 0,5 EUR = 85,46 EUR (ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka – 22. rujna 2025.) – 85,46 EUR

#### **STEČAJNI POSTUPAK – 1.140,92 EUR UKUPNO:**

- Minimalna nagrada stečajnom upravitelju – bruto – 400,00 EUR
- Putni trošak Varaždin – Zagreb – Varaždin 170,92 km x 0,5 EUR = 85,46 EUR x 2 (ispitno i izvještajno ročište; završno ročište) – 170,92 EUR
- Materijalni troškovi (pečat, pošta i dr.) – 50,00 EUR
- Troškovi knjigovodstva (70,00 EUR mjesečno) – 420,00 EUR
- Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja bankovnog računa – 100,00 EUR

### **6. ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE**

Na osnovu utvrđenih činjenica smatram da na strani dužnika postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka jer je dužnik nesposoban za plaćanje, a što proizlazi iz potvrde FINA-e od 08.05.2025., prema kojoj je na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirano 840 dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, dok dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 3.452,65 EUR.

Što se tiče imovine dužnika, smatram da dužnik nema raspoložive imovine koja bi činila stečajnu masu i iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, s obzirom da vozilo - FIAT DUCATO MAXI 2.8 JTD, godina proizvodnje: 2004, reg. oznake: ZG2876IF, broj šasije ZFA24400007432858, datum objave 13.05.2024., koje je još uvijek, u službenim evidencijama, evidentirano kao vlasništvo dužnika, nije u posjedu dužnika, budući da je na istome nastala totalna šteta te su ostaci – dijelovi vozila predani na otpad.

#### **Slijedom navedenog, privremena stečajna upraviteljica predlaže:**

- 1.) da sud prije otvaranja stečajnog postupka pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom, da uplate predujam od 1.729,11 EUR za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka te da ukoliko ne dođe do navedene uplate u roku od 15 dana, sud donese odluku kojom se otvara i istovremeno zaključuje stečajni postupak nad dužnikom DIVERSUS INSTALACIJE j.d.o.o. OIB: 91265743446, Jalševac Nartski, I. Jalševečki odvojak 4.**

**Stečajna upraviteljica,  
Martina Križanić**

Prilozi:

1. Uvjerenje o vlasništvu vozila izdano dana 25.04.2025. od strane ASC d.d. Varaždin
2. Potvrda FINA-e od 08.05.2025. o blokadi računa dužnika
3. Očevidnik dužnikovih neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate od 08.05.2025.
4. Izjava zakonskog zastupnika dužnika od 19.05.2025., OV- 4217/2025